

貸付条件表

2024年4月1日 現在

貸付区分	商品名	ご融資額	お申込対象者	融資利率(実質年率)	ご返済期間/回数	ご返済方式	担保・保証料・連帯保証人	遅延損害金	その他 (手数料については、税込表示です。)	ご返済例(ご融資日等により若干変動する場合があります。金利変動がなかった場合の返済例です。)	
金銭の交付	フレッシュローン	10万円～300万円	業務協定締結取引先社員	固定金利 年15.0%以内	6ヵ月～5年/6回～60回	元利均等方式 (ボーナス併用可)	原則不要		・印紙代が実費必要となります。 ・フレッシュローンは協定内容により、ご融資金額が異なる場合があります。 ・繰上返済手数料: 5,500円を超えない範囲且つ利息制限法に規定する利率の範囲内において貸主が定めます。	融資額100万円、実質年率3.50%、返済期間5年(賞与時加算なし)の例。 ・毎月返済額 18,200円、賞与月増額 0円 → 返済総額 1,093,977円	
	RLフレッシュローン	10万円～500万円	テナント舗及びエンプラス㈱の正社員								
	プライムローン	10万円～500万円	取引先社員でリース上のキーマンの方等		6ヵ月～5年/6回～60回		原則不要			融資額2,000万円、実質年率3.02%、返済期間35年の例。 (適用利率3.0%) ・前払事務手数料110,000円、振込手数料550円 ・毎月返済額 76,970円 ・返済総額 32,323,109円	
	多目的ローン	10万円～300万円	契約時年齢18歳以上 返済時年齢65歳以下の給与所得者								
	マンションローン	500万円 ～4,500万円	取引先販売会社からの紹介者で 契約時年齢25歳以上・60歳以下 (返済時年齢65歳未満)の方	固定金利特約付変動金利型:年15.0%以内 ・マンションローン	5年～45年/60回～540回		元利均等方式 (ボーナス併用不可)	・不動産に抵当権(または根抵当権)を設定いただけます。 ・団体信用生命保険にご加入いただけます。 ・必要に応じて火災保険に質権を設定いただけます。	・事務手数料:実行額×0.0%～3.0%×1.10以下、又は定額の場合は330,000円以下 ・振込手数料:550円。 ・印紙代、火災保険料、確定日付代、登記費用等が実費必要となります。 (保証料、団体信用生命保険料のご負担はございません) ・全部繰上返済手数料:弁済額の2.0%×1.10以下、又は定額の場合は66,000円以下 ・一部繰上返済手数料:11,000円以下 ・固定金利再締結手数料:22,000円 ・変動金利は年1回基準金利の見直しがあります。金利変動に伴い返済額が異なります。 ・固定金利特約中途解約手数料:融資残高×2.0%×1.10。(最低22,000円以上) (但し、当該約定のある一部の契約のみが対象です)	融資額1,400万円、実質年率3.04%、返済期間30年の例。 (適用利率3.0%) ・前払事務手数料110,000円、振込手数料550円 ・毎月返済額 59,030円 ・返済総額21,244,578円	
	マンションローンα	500万円 ～2,500万円	取引先販売会社からの紹介者で 契約時年齢20歳以上64歳以下 (返済時年齢60歳未満)の方	固定金利特約付変動金利型:年15.0%以内 固定金利は当初5年間のみとし、5年目以降は短Pを 基準金利としたものに年0.0%～14.5%を加算する方法の変動金利 (但し、年15.0%を上限とする。)	5年～30年/60回～360回		元金均等方式 (ボーナス併用不可)	・不動産に抵当権(または根抵当権)を設定いただけます。 ・団体信用生命保険にご加入いただけます。 ・火災保険に質権を設定いただけます。	・事務手数料:定額110,000円 (但し、資金使途が中古アパートの購入の場合は、実行額×1.0%×1.10) ・振込手数料:550円。 ・印紙代、火災保険料、確定日付代、登記費用等が実費必要となります。 (保証料、団体信用生命保険料のご負担はございません) ・繰上返済手数料:弁済額の1.0%×1.10以下(最低22,000円以上) ・変動金利は年1回基準金利の見直しがあります。金利変動に伴い返済額が異なります。	融資額8,000万円、実質年率2.283%、返済期間35年、元金均等420回分割返済の例。 (適用利率2.275%) ・前払事務手数料110,000円、振込手数料550円、確定日付代700円 ・毎月返済額元金190,476円+利息 ・返済総額111,913,045円	
	RLアパートローン	200万円 ～8,000万円	取引先販売会社からの紹介者で 契約時年齢30歳以上50歳以下 (返済時年齢60歳未満)の方	固定金利特約付変動金利型:年15.0%以内 固定金利は当初5年間のみとし、5年目以降は短Pを 基準金利としたものに年0.0%～14.5%を加算する方法 の変動金利 (但し、年15.0%を上限とする。)	5年～35年/60回～420回		元金均等方式 (ボーナス併用不可)	・不動産に抵当権(または根抵当権)を設定いただけます。 ・団体信用生命保険にご加入いただけます。 ・火災保険に質権を設定いただけます。	・事務手数料:実行額×0.0%～3.0%×1.10以下または定額110,000円以下。 ・振込手数料:550円。 ・印紙代、登記費用等が実費必要となります。 ・繰上返済手数料:55,000円以下または弁済額×1.0%×1.10以下。	融資額2億円、実質年率4.28%、返済期間1年、一括返済方式の例。 (適用利率3.0%) ・前払事務手数料2,200,000円、振込手数料550円 ・初回融資利息6,000,000円 → 返済総額206,000,000円	
	RLアパートローンS	200万円 ～1億2,000万円			5年～40年/60回～480回						
	有担保ローン(個人向け) ※	100万円 ～10億円	契約時年齢30歳以上60歳以下 (返済時年齢60歳未満)の方	固定金利 年15.0%以内 または 短P、長Pのいずれかを基準金利としたものに 年0.0%～14.5%を加算する方法の変動金利 (但し、年15.0%を上限とする。)	1ヵ月～35年/1回～420回		一括返済、元金均等、 元利均等、約定に基 づく分割返済 (元金不均等返済、最終 回のみ元金上乗せ返済、 元金繰上置き返済含む) 等、個別に取り決め	・担保:動産、不動産、小切手、有価証券 ・必要に応じて担保、連帯保証人を申し受ける 場合がございます。			
	マンション管理組合 ローン	100万円 ～5億円	所在地が1都3県(東京都、神奈川県、埼玉県、 千葉県)のマンション管理組合 (原則、法人格の有無は問いません)	固定金利 年15.0%以内	2ヵ月～10年/2回～120回 耐震・免震工事を含む場合は 10年超(120回超)の相談可 1ヵ月～1年/1回		元利均等方式 一括返済方式	・担保:原則不要 但し土地等不動産購入の場合は、 不動産に抵当権(または根抵当権)を設定いただけます。 ・連帯保証人:必要に応じて申し受ける場合がございます。		・印紙代が実費必要となります。	融資額2,500万円、実質年率3.001%、返済期間10年の元利均等方式の例。 (適用利率3.0%) ・毎月返済額 241,410円 → 返済総額 28,967,141円 融資額2,500万円、実質年率3.101%、返済期間1年の一括返済方式の例。 (適用利率3.0%) ・初回融資利息 747,945円 → 返済総額 25,747,945円
ドクターサポートローン (診療所・病院の開設及び 運営に関する資金)	医科向け 500万円 ～2億円 歯科向け 500万円 ～5,000万円 獣医師向け 500万円 ～5,000万円	医科診療所・病院を開業する、または 経営する医師、法人で、 申込時年齢30歳以上60歳以下 (返済時年齢70歳未満)の方 (法人の場合は、代表者の年齢) 歯科診療所を開業する、 または経営する歯科医師、法人で、 申込時年齢30歳以上45歳以下 (返済時年齢60歳未満)の方 (法人の場合は、代表者の年齢) 動物病院を開業する、 または経営する獣医師、法人で、 申込時年齢30歳以上60歳以下 (返済時年齢70歳未満)の方 (法人の場合は、代表者の年齢)	変動金利型:短Pに、年0.0%～14.5%を加算する 方法の変動金利 (但し、年15.0%を上限とする。)	3年～20年/36回～240回 (うち12回限度に据置可)		元利均等または 元金均等方式	・連帯保証人:必要に応じて申し受ける場合がございます。 ・担保:必要に応じて担保を申し受ける場合がございます。	・事務手数料:融資額×1.0%×1.10以下。 ・振込手数料:550円。 ・印紙代、確定日付代、損害保険料、登記費用等が実費必要となります。 ・変動金利は年1回基準金利の見直しがあります。金利変動に伴い返済額が異なります。 ・繰上返済手数料:弁済額×1.0%×1.10以下。 (但し、歯科向けのみ繰上返済手数料:弁済額×5.0%×1.10以下)	[元利均等返済方式] 融資額5,000万円、実質年率2.988%、返済期間15年(うち据置き12回)の例。 (適用利率2.975%) ・前払事務手数料65,000円、振込手数料550円 ・毎月返済額(据置期間) 123,955円 (左記期間以外) 364,260円 ・返済総額62,769,257円		
ドクターサポート ・オリジナルローン (診療所・病院の開業及び 運営に関する資金 /販売チャネル限定)	1,000万円 ～2億円	医科診療所・病院(歯科、動物病院を除く)を 開業する、または経営する医師、法人で、 申込時年齢30歳以上60歳以下 (返済時年齢70歳未満)の方 (法人の場合は、代表者の年齢)	固定金利特約付変動金利型:年15.0%以内 固定金利は当初3年間、5年間、7年間のいずれかとし、 固定期間終了後は短Pを基準金利としたものに 年0.0%～14.5%を加算する方法の変動金利 (但し、年15.0%を上限とする。)	3年～39年11ヶ月/36回～479回 (うち24回限度に据置可)		元利均等または 元金均等方式	・購入物件の譲渡担保予約をいただきます。 ・連帯保証人:必要に応じて申し受ける場合がございます。 ・担保:必要に応じて申し受ける場合がございます。	・事務手数料:融資額×1.0%×1.10以下。 ・振込手数料:550円。 ・印紙代、確定日付代、損害保険料、登記費用等が実費必要となります。 ・固定金利の設定は当初期間のみとなります。 ・変動金利は年1回基準金利の見直しがあります。金利変動に伴い返済額が異なります。 ・繰上返済手数料:弁済額×5.0%×1.10以下。	融資額10,000万円、実質年率2.909%、返済期間39年(うち据置き24回)の例。 (当初60回適用利率2.300%、左記期間以外2.975%) ・前払事務手数料110,000円、振込手数料550円 ・毎月返済額(据置期間) 191,660円 (固定金利特約期間中) 334,700円 (変動金利期間中) 369,120円 ・返済総額167,410,794円		
ドクターサポートローン 「リスタ」 (事業性資金借換専用)	1,000万円 ～2億円	医科診療所・病院、歯科診療所、動物病院を 経営する医師、歯科医師、獣医師、法人 申込時年齢30歳以上の60歳以下 (返済時年齢70歳未満)の方 (法人の場合代表者の年齢)	変動金利型:短Pに、年-0.5%～14.5%を加算する 方法の変動金利 (但し、年15.0%を上限とする。)	3年～15年/36回～180回 (うち3回限度に据置可)		元利均等または 元金均等方式	・担保:原則不要 但し土地等不動産購入の場合は、 不動産に抵当権(または根抵当権)を設定いただけます。 ・連帯保証人:必要に応じて申し受ける場合がございます。	・事務手数料:融資額×1.0%×1.10以下。 ・振込手数料:550円。 ・印紙代、確定日付代、損害保険料、登記費用等が実費必要となります。 ・変動金利は年1回基準金利の見直しがあります。金利変動に伴い返済額が異なります。 ・ご融資後、借り換え対象資金が返済したことの証明が必要です。 ・繰上返済手数料:弁済額×1.0%×1.10以下。	[元利均等返済方式] 融資額5,000万円、実質年率2.516%、返済期間10年(うち据置き3回)の例。 (適用利率2.475%) ・前払事務手数料110,000円、振込手数料550円 ・毎月返済額(据置期間) 103,125円 (左記期間以外) 481,430円 ・返済総額 56,725,839円		
メディカルアセットローン (CT・MRI装置及び 当社選定の機器購入資金)	500万円 ～3億円	医科診療所・病院、歯科診療所、動物病院を開業 または経営する医師、歯科医師、獣医師、法人 (但し老人保健施設、及び単独で新規に開業する 接産施設への設置の場合は対象外とする) ・法人の場合 申込時代表者の年齢が30歳以上70歳以下 (返済時年齢80歳未満) ・個人の場合 申込時年齢30歳以上60歳以下 (返済時年齢70歳未満)の方	変動金利型:短Pに、年-0.5%～14.5%を加算する 方法の変動金利 (但し、年15.0%を上限とする。)	3年～12年/36回～144回 (うち24回限度に据置可)		元金均等または 元金均等方式	・購入物件の譲渡担保予約をいただきます。 ・連帯保証人:必要に応じて申し受ける場合がございます。 ・担保:必要に応じて申し受ける場合がございます。	・事務手数料:融資額×1.0%×1.10以下。 ・振込手数料:550円。 ・印紙代、確定日付代、損害保険料、登記費用等が実費必要となります。 ・変動金利は年1回基準金利の見直しがあります。金利変動に伴い返済額が異なります。 ・繰上返済手数料:弁済額×1.0%×1.10以下。	[元金均等返済方式] 融資額3,500万円、実質年率2.534%、返済期間10年(うち据置き6回)の例。 (適用利率2.475%) ・前払事務手数料110,000円、振込手数料550円、確定日付代700円 ・毎月返済額(据置期間) 72,187円 (左記期間以外) 返済額元金307,017円+利息 ・返済総額 39,646,946円		
ホスピタルサポートローン (病院の開業及び運営、 移転建替に関する資金)	500万円 ～30億円	病院(歯科、動物病院を除く)を経営する、又はこれ から開業する医師、法人で、申込時年齢70歳未満 (法人の場合は、代表者の年齢)の方	変動金利型:短Pに、年-0.7%～14.5%を加算する 方法の変動金利 (但し、年15.0%を上限とする。)	3年～35年/36回～420回 (うち36回限度に据置可)		元利均等または 元金均等方式	・連帯保証人:必要に応じて申し受ける場合がございます。 ・担保:必要に応じて担保を申し受ける場合がございます。	・事務手数料:融資額×1.0%×1.10以下 ・振込手数料:550円。 ・印紙代、確定日付代、損害保険料、登記費用等が実費必要となります。 ・変動金利は年1回基準金利の見直しがあります。金利変動に伴い返済額が異なります。 ・繰上返済手数料:弁済額×1.0%×1.10以下。	[元利均等返済方式] 融資額20,000万円、実質年率2.004%、返済期間20年(うち据置き36回)の例。 (適用利率2.000%) ・前払事務手数料92,500円、振込手数料550円 ・毎月返済額(据置期間)333,320円 (左記期間以外) 1,157,300円 ・返済総額 248,058,888円		
一般事業性ローン ※	100万円～10億円	・設立及び営業3年以上で、当社との お取引が1年以上ある法人 ・所在地が東京、神奈川、千葉、埼玉の法人	固定金利 年15.0%以内 または 短P、長P、全銀協TIBORのいずれかを基準 金利としたものに年0.0%～14.5%を加算する 方法の変動金利 (但し、年15.0%を上限とする。)	1ヵ月～5年/1～60回		一括返済、元金均等、 約定に基づく分割返済 (元金不均等返済、最終 回のみ元金上乗せ返済、 元金繰上置き返済含む) 等、個別に取り決め	・担保:動産、不動産、有価証券、売掛債権等 ・必要に応じて担保、連帯保証人を申し受ける 場合がございます。	・事務手数料:実行額×0.0%～3.0%×1.10以下または定額110,000円以下。 ・振込手数料:550円。 ・印紙代、登記費用等が実費必要となります。 ・繰上返済手数料:55,000円以下または弁済額×1.0%×1.10以下。	①融資額500万円、実質年率14.7%、返済期間4ヵ月、一括返済方式の例。(適用利率9.0%) ・前払事務手数料92,500円、振込手数料550円 ・前払融資利息151,643円 → 返済総額5,151,643円 ②融資額1,000万円、実質年率10.9%、返済期間12ヵ月、元金均等10回分割返済の例。(適用利率9.0%) ・前払事務手数料 55,000円 ・初回融資利息224,383円 ・毎月返済額元金100万円+利息 → 返済総額10,563,172円		

※を付した商品は、ご融資額の上限、お申込対象者様、融資利率(実質年率)や金利種別、ご返済期間/回数、ご返済方式、担保・保証料・連帯保証人、その他のお取引条件につきましては、
お客様のご要望や弊社提携先からの紹介によりお取引の都度、個別にご相談の上、決定させていただきます。(但し実質年率は15.0%が上限)
・遅延損害金の年率は、14.6%のもの、19.9%のものは14.64%に、19.9%のものは19.95%になります。
・短P=短期プライムレート(三菱UFJ銀行)、長P=長期プライムレート(みずほ銀行)の略です。なお、短P・長Pの基準日は各々当社の定めにより決定します。
・当社が加入している指定信用情報機関は、株式会社シー・アイ・シーとなります。

*金融分野における裁判外紛争解決制度に基づく指定紛争解決機関は以下の通りです。
名称 日本貸金業協会貸金業相談・紛争解決センター
所在地 東京都港区高輪3丁目19番15号
電話番号 03-5739-3861

営業所等の名称	兵庫支店
貸金業務取扱主任者	奥間 道夫